

**Cán bộ kiểm tra kể chuyện:**

Cán bộ kiểm tra cần làm tốt công tác phối hợp

(Ghi theo lời kể của đồng chí Đặng Việt Hùng, Phó Chủ nhiệm UBKT Thành ủy Huế)

Từ dư luận bức xúc của nhân dân và đơn, thư tố cáo phản ánh của đảng viên về vi phạm trong quản lý đất đai tại phường Thủy Xuân, thành phố Huế, giữa năm 2018, UBKT Thành ủy Huế đã khẩn trương nắm tình hình, tham mưu cấp ủy tiến hành kiểm tra khi có dấu hiệu vi phạm trong thực hiện chức trách nhiệm vụ được giao đối với đồng chí Nguyễn Văn Hòa, Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND phường Thủy Xuân liên quan đến các vi phạm trong quản lý đất đai trên địa bàn phường.

Vụ việc liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng 2 thửa đất, rộng gần 4 nghìn m² tại Đình làng Dương Xuân Hạ, Tổ 19, phường Thủy Xuân, thành phố Huế cho bà Nguyễn Thị Cẩn sai quy định pháp luật. Từ tháng 11/2012, gia đình bà Cẩn đã có đơn xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên, và từ đó đến tháng 7/2015, đại diện gia đình bà Cẩn, Đình làng

Dương Xuân Hạ, Tổ dân phố 19 và UBND phường Thủy Xuân đã nhiều lần làm việc, nhưng vì hồ sơ không đủ căn cứ pháp lý, nên vụ việc đã không được chính quyền phường Thủy Xuân, nhiệm kỳ 2010-2015 giải quyết...

Thế nhưng, vụ việc đã được xem xét, giải quyết một cách nhanh chóng ngay đầu nhiệm kỳ 2015 - 2020. Cụ thể, trên cương vị Chủ tịch UBND phường, đồng chí Nguyễn Văn Hòa mặc dù đã biết rõ phần đất trên là đất công do UBND phường quản lý, nhưng vẫn tổ chức buổi hòa giải tranh chấp đất đai giữa đại diện Đình làng với bà Cẩn ngày 22/9/2015, kết quả hòa giải thành cơ sở để cấp Giấy chứng nhận cho bà Cẩn là trái với quy định pháp luật. Đồng chí Hòa không dự họp, nhưng vẫn ký vào Phiếu lấy ý kiến khu dân cư để xác định về nguồn gốc sử dụng thửa đất nói trên do UBND phường tổ chức ngày 21/11/2015 là sai quy định của pháp luật. Tiếp nữa, UBND phường

đã ban hành Thông báo số 64a/TB-UBND ngày 15/12/2015 về việc xác nhận Bản mô tả ranh giới, mốc giới liên quan đến thửa đất trên nhưng không gửi đến Đình làng (đối tượng chịu tác động trực tiếp của Thông báo này) biết, thực hiện... Chính từ các ý kiến tham mưu sai quy định pháp luật của UBND phường Thủy Xuân, ngày 29/1/2016, UBND Thành phố Huế đã cấp 2 Giấy chứng nhận quyền sử dụng diện tích đất nói trên cho bà Nguyễn Thị Cẩn. Sau đó, diện tích đất nói trên đã được làm thủ tục chuyển nhượng, mua bán qua nhiều người; người dân tự ý san ủi mặt bằng, xây dựng đường bê tông, phân lô, bán nền...

Qua công tác thẩm tra, xác minh kỹ càng của cán bộ đoàn kiểm tra, cùng ý kiến, kết luận giám định chuyên gia của các cơ quan chức năng cho thấy, đồng chí Nguyễn Văn Hòa với chức trách, nhiệm vụ là Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND phường

Thùy Xuân, trong lãnh đạo, quản lý, điều hành, đã làm trái quy định của pháp luật trong việc tham mưu UBND thành phố cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Cẩm tại thửa đất số 51 (tờ bản đồ số 12, diện tích 2.259,1 m²) không đủ điều kiện, và thửa đất số 52 (tờ bản đồ số 12, diện tích 1.613,3m²) không đúng quy định pháp luật vì bà Cẩm không phải là người đang sử dụng đất thường xuyên, không có hộ khẩu tại địa phương, do vậy Giấy chứng nhận đã cấp không đúng đối tượng sử dụng đất, gây thất thoát lớn tài sản cho Nhà nước. Tiếp nữa, với vai trò là người đứng đầu địa phương, đồng chí Hòa đã thiếu trách nhiệm, buông lỏng lãnh đạo, quản lý, thiếu kiểm tra, giám sát, dẫn đến một số hộ dân tự ý san ủi toàn bộ thửa đất, làm đường bê tông cắt ngang thửa đất công có diện tích 264 m² trái quy định của pháp luật.

Vi phạm của đồng chí Nguyễn Văn Hòa, Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND phường Thủy Xuân là rất nghiêm trọng, gây dư luận xấu, bức xúc trong cán bộ, đảng viên và nhân dân, làm mất uy tín của bản thân đồng chí Hòa và chính quyền địa phương. Với những sai phạm đó, Ban Thường vụ Thành ủy Huế

đã quyết định thi hành kỷ luật đồng chí Hòa bằng hình thức cách chức tất cả các chức vụ trong Đảng; HĐND, UBND thành phố cũng đã kỷ luật đồng chí Hòa bằng hình thức bãi nhiệm đại biểu HĐND, cách chức Chủ tịch UBND phường, chuyên công tác khác. Ban Thường vụ Thành ủy Huế đã quyết định thi hành kỷ luật bằng hình thức cảnh cáo đối với các đồng chí: Hoàng Khánh Huy, Phó trưởng Phòng Kinh tế thành phố (nguyên Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố); Nguyễn Văn Lành, Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND phường An Cựu và Đoàn Bình Lương, Phó Chủ tịch UBND phường An Cựu; Hồ Trí Quý, Phó Bí thư Chi bộ phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố. Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh xem xét thi hành kỷ luật đồng chí Quý đồng bộ về mặt chính quyền; xem xét, thi hành kỷ luật đối với ông Nguyễn Lê Mạnh Hiền, cán bộ thẩm định hồ sơ (người tham mưu trực tiếp cho đồng chí Quý trong vụ việc trên) và bà Dương Hồng Vân, nhân viên Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố. Liên quan đến

quá trình tham mưu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Cẩm trái quy định pháp luật, Phòng Nội vụ thành phố cũng đã kỷ luật bằng hình thức cảnh cáo đối với ông Hoàng Thiện Tín, chuyên viên Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố; buộc thôi việc đối với ông Dương Văn Quỳnh, công chức địa chính - xây dựng phường Thủy Xuân.

Vụ việc vi phạm trong công tác quản lý đất đai tại phường Thủy Xuân gây bức xúc dư luận, để lại hậu quả hết sức nặng nề, đến nay vẫn chưa thể khắc phục được, đất công đã bị xâm phạm, chiếm dụng, gây thất thoát lớn tài sản của Nhà nước, để lại dư âm xấu trong quần chúng nhân dân. Hồ sơ vụ việc tiếp tục được điều chuyển sang cơ quan cảnh sát điều tra thành phố khởi tố vụ án, bắt tạm giam nhiều cán bộ, đảng viên có sai phạm liên quan.

Qua vụ việc sai phạm trên phường Thủy Xuân, thành phố Huế cho thấy, công tác quản lý đất đai tại đô thị là rất phức tạp, nếu người đứng đầu chính quyền địa phương không sát sao, thiếu trách nhiệm, buông lỏng quản lý, không thực hiện đúng chức trách, nhiệm vụ được giao, cố ý làm trái... thì sẽ gây hậu quả nghiêm trọng. Đối với



cán bộ tham mưu, giúp việc, nếu thiếu trình độ nghiệp vụ chuyên môn, hoặc cố tình làm trái quy định pháp luật sẽ để lại hậu quả rất nặng nề, khó khắc phục, thậm chí sẽ rơi vào vòng lao lý. Công tác kiểm tra khi có dấu hiệu vi phạm trong lĩnh vực quản lý đất đai là việc rất phức tạp; việc thẩm tra, xác minh, thu thập các chứng cứ để làm rõ các vi phạm là rất khó khăn,

phức tạp, vì có liên quan đến nhiều cấp, nhiều ngành, nhiều đơn vị, nhiều người.

Do vậy, cán bộ kiểm tra xử lý vụ việc ngoài bản lĩnh chính trị vững vàng, tinh thông nghiệp vụ, quy trình công tác; còn phải chủ động phối hợp với các cơ quan chức năng, các chuyên gia nghiệp vụ chuyên ngành để có đủ các chứng cứ, căn cứ, luận cứ cần thiết kết luận vụ việc một cách tường

minh, chính xác, khách quan. Thông qua vụ việc này, cũng đã thể hiện rõ phương châm công tác kiểm tra phải chủ động đi trước, tạo điều kiện và mở đường cho các cơ quan điều tra, xét xử, tố tụng tiếp tục làm rõ, bảo đảm không để sót vi phạm, không để lọt tội phạm; kết luận đúng người, đúng tội. □

Thái Sơn

Đảng bộ Khối các Cơ quan... (Tiếp theo trang 57)

của cấp ủy, người đứng đầu cấp ủy, UBKT các cấp về công tác kiểm tra, giám sát thi hành kỷ luật đảng. Tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, triển khai thực hiện toàn diện, cụ thể hóa Nghị quyết Đại hội Đảng các cấp, các nghị quyết, chỉ thị, quy định, kết luận, hướng dẫn của Trung ương về công tác kiểm tra, giám sát; thông qua vai trò giám sát của đoàn thể phát hiện, phản ánh dấu hiệu vi phạm của tổ chức đảng, đảng viên, nhất là các lĩnh vực dễ phát sinh sai phạm, liên quan đến công tác cán bộ, phòng, chống tham nhũng... Tiếp tục đổi mới, nâng cao chất lượng hiệu quả công tác kiểm tra, giám sát của cấp ủy, chi bộ, UBKT các cấp trong Đảng bộ Khối; xây dựng chương trình, nội dung kiểm tra có

trọng tâm, trọng điểm, giám sát phải được mở rộng phù hợp với đặc điểm tình hình của từng cơ quan, đơn vị. Tăng cường kiểm tra việc tu dưỡng, rèn luyện đạo đức, lối sống của cán bộ, đảng viên theo Quy định 109-QĐ/TW, ngày 3-2-2018 của Ban Bí thư gắn với việc thực hiện nhiệm vụ chính trị và công tác xây dựng Đảng của cơ quan, đơn vị (đây được xác định là nội dung công việc đột phá của Đảng ủy Khối trong nhiệm kỳ 2015 - 2020 và tiếp tục được đẩy mạnh trong nhiệm kỳ 2020 - 2025). Việc thực hiện nhiệm vụ kiểm tra, giám sát phải đảm bảo nguyên tắc, phương pháp quy trình, thủ tục theo quy định của Đảng, hướng dẫn của UBKT Trung ương và UBKT Tỉnh ủy; tích cực giám sát cấp ủy viên cùng

cấp, cán bộ thuộc diện cấp ủy cấp trên quản lý công tác ở tổ chức đảng cấp mình. Coi trọng công tác giám sát thường xuyên và giám sát chuyên đề để chủ động phát hiện vi phạm. Chủ động giải quyết tố cáo đối với tổ chức đảng, đảng viên theo đúng quy định; những đơn thư tố cáo giấu tên, mạo tên cần xem xét, phân loại, kết hợp với các kênh thông tin khác để quyết định chuyển sang kiểm tra khi có dấu hiệu vi phạm. Xem xét, xử lý kỷ luật nghiêm minh, kịp thời đối với tổ chức đảng cá nhân vi phạm nhằm giữ nghiêm kỷ luật, kỷ cương của Đảng. Thường xuyên chăm lo kiện toàn và củng cố tổ chức bộ máy UBKT các cấp đủ số lượng, đảm bảo tiêu chuẩn, chất lượng, đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ. □