

Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030 Phải có tính thực tiễn và khoa học

○ NGỌC YẾN

Hội đồng thẩm định quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2021-2025) đã họp phiên đầu tiên dưới sự chủ trì của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Văn Thành, Chủ tịch Hội đồng.

Hội đồng thẩm định được thành lập theo Quyết định 1443/QĐ-TTg ngày 29/8/2021, gồm 25 ủy viên, bao gồm 15 bộ, ngành; đại diện Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, Hội Nông dân Việt Nam, một số Hội nghề nghiệp và các chuyên gia, nhà khoa học. Tại phiên họp, Hội đồng đã nghe, thảo luận về báo cáo quy hoạch sử dụng đất (QHSDĐ) quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và kế hoạch sử dụng đất (KHSDĐ) 5 năm (2021-2025); báo cáo tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến thành viên Hội đồng.

Theo báo cáo, QHSDĐ có vai trò rất quan trọng, phải đi trước một bước, làm cơ sở cho quy hoạch ngành, lĩnh vực, quy hoạch vùng và địa phương có liên quan đến sử dụng đất, tạo tính liên kết liên vùng; bảo đảm đồng bộ, thống nhất, tôn trọng tự nhiên. QH, KHSDĐ nhằm đề ra định hướng đưa đất đai thực sự là nguồn lực quan trọng phục vụ các mục tiêu phát triển KT-XH gắn với BVMT, tạo nền tảng để đến năm 2045 nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao.

Quy hoạch được triển khai theo phương pháp tiếp cận hai chiều (từ trên xuống, từ dưới lên) với sự tham gia của các bộ, ngành, địa phương, các đối tượng của QHSDĐ được đặt trong mối quan hệ tổng thể đa ngành, đa lĩnh vực cả nhiều yếu tố tác động đến SDĐ.

Sau khi lắng nghe ý kiến các thành viên Hội đồng, Phó Thủ tướng Lê Văn Thành nhấn mạnh, QH, KHSDĐ vừa là cơ sở, vừa là động lực để phát triển KT-XH. Nếu chúng ta không có QH, KH bảo đảm chất lượng, có tầm nhìn, thì sẽ rất khó phát triển. Nếu không làm kỹ càng, bài bản, khoa học, không có tầm nhìn thì QHSDĐ không tạo được diện mạo, không gian phát triển cho mỗi ngành, mỗi địa phương cũng như cả nước. Do đó, yêu cầu đặt ra là QH, KHSDĐ vừa phải có tính thực tiễn cao để phục vụ phát triển, vừa phải có tính khoa học, thận trọng để bảo đảm có được không gian, tầm nhìn phát triển, nhất là bám sát mục tiêu, định hướng lớn của Đảng, Nhà nước.

Thời gian qua, Bộ TN&MT đã có nhiều nỗ lực, hoàn thiện khối lượng công việc lớn trong một thời gian ngắn. Bộ đã tập trung chỉ đạo xây dựng QH, KH một cách bài bản, khoa học, công phu để hoàn thiện dự thảo trình ra Hội đồng. Các ủy viên Hội đồng đã tích cực tham gia đóng góp nhiều ý kiến quý báu trong quá trình xây dựng. Trong quá trình xây dựng quy hoạch, cơ quan chủ trì bám sát nhiệm vụ quy hoạch đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. Đây không phải công việc "một sớm một chiều" mà đã được chuẩn bị từ tháng

5/2020, khi Chính phủ có Nghị quyết số 67/NQ-CP phê duyệt nhiệm vụ lập QHSDĐ quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Phó Thủ tướng cho rằng, về cơ bản dự thảo QH, KHSDĐ đã đáp ứng 2 mục tiêu lớn: Xác định được định hướng phân bổ không gian và chỉ tiêu sử dụng các nhóm đất lớn (nông nghiệp, đất rừng, đất phi nông nghiệp,...), từ đó tạo ra được quỹ đất để phát triển KT-XH, bảo đảm QP-AN; đồng thời, bám sát chủ trương của Đảng, nghị quyết của Quốc hội về các định hướng chiến lược lớn trong lĩnh vực đất đai. Theo đó, QH, KH đã chú trọng việc bảo đảm quỹ đất cho phát triển hạ tầng giao thông, hạ tầng công nghiệp, hạ tầng đô thị, cho QP-AN; đồng thời, vẫn bảo đảm thực hiện các định hướng lớn, các chỉ tiêu mà Đảng, Quốc hội đề ra.

Về việc QHSDĐ phục vụ phát triển các vùng, khu vực ven biển. Thực tế thời gian qua, khu vực ven biển đã trở thành động lực phát triển của nhiều địa phương. Trong đó, việc quy hoạch và đầu tư xây dựng các tuyến đường ven biển tạo ra tiềm năng phát triển rất lớn. Thủ tướng chỉ đạo, thời gian tới, Bộ TN&MT khẩn trương tiếp thu các ý kiến, tập trung hoàn thiện dự thảo để trình các cấp có thẩm quyền theo quy định. ■